Comune di Martello
39020 Meiern 96

Tel. +39 0473 744581 - Fax +39 0473 744676
E-Mail: info@gemeinde.martell.bz.it www.gemeinde.martell.bz.it

GZ 22 004B2

Programma di sviluppo comunale per il territorio e il paesaggio Comune di Martello

Cronoprogramma

Comune dell'area funzionale
Martello, Laces, Castelbello-Ciardes, Martello e Silandro

PSCTP
Val Venosta centrale

Martello, Febbraio 2026

Impressum

Autore della progettazione

CONSIGLIO COMUNALE
Del Come di Martell
I-39020 Meiern 96 (BZ)
T +39 0473 744581
F +39 0473 744676
E info@gemeinde.martell.bz.it

con supporto tecnico

Kommunaldialog Raumplanung GmbH
Ufficio d'ingegneria per la pianificazione territoriale e urbanistica
Dipl. Ing. Margit Aufhauser-Pinz
Georg Aufhauser, Bsc
Geom. Philipp Gasser, Bsc
Dipl. Ing. Lisa Lindhuber, Bsc
Alina Hager
Riefthalgasse 12, 3130 Herzogenburg, T. +43 660 3195160
E office@kommunaldialog.at

kommunal dialog	**Unterzeichner**	Georg Aufhauser
	Datum/Zeit-UTC	2026-02-18T15:51:17+01:00
	Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at
Hinweis	Dieses mit einer qualifizierten elektronischen Signatur versehene Dokument hat gemäß Art. 25 Abs. 2 der Verordnung (EU) Nr. 910/2014 vom 23. Juli 2014 ("eIDAS-VO") die gleiche Rechtswirkung wie ein handschriftlich unterschriebenes Dokument.	

1 Programma di attuazione

Definizione della validità del programma

Il Programma di sviluppo comunale del territorio e del paesaggio dovrebbe avere una validità di 10 anni.

Definizione del cronoprogramma

Sviluppo e approvazione del PCTP

Il PCTP dovrebbe essere sviluppato nei primi 2 anni dopo l'entrata in vigore del Programma di sviluppo comunale del territorio e del paesaggio.

Attivazione delle misure - insediamenti

Questo programma di attuazione stabilisce un quadro temporale per le zone di sviluppo, basato sulla relazione degli insediamenti.

Nome	Periodo di attuazione in anni
MEIERN 1-4	0-10
GAND/GANDA 1-6	0-10
ENNEWASSER/TRANSACQUA 4-6	0-10

Attivazione delle misure – mobilità

Le misure del programma di mobilità sono strettamente legate all'attuazione delle altre misure. È difficile definire una tempistica di attuazione per motivi legati alla fattibilità tecnica, alle opzioni di finanziamento e alla dipendenza dalla pianificazione e dai decisori di livello superiore. In linea di principio, le misure di mobilità sono spesso progetti a lungo termine per i motivi sopra citati. A livello di area funzionale sono stati fissati i seguenti obiettivi generali, classificati in ordine gerarchico e non cronologico:

- "La città dalle brevi distanze": Combinare la pianificazione della mobilità e lo sviluppo degli insediamenti. Consentire la densificazione, incoraggiare le aree miste
- Rafforzamento della rete ambientale nell'area funzionale
- Migliorare l'accessibilità alla rete ambientale a livello locale
- Poli di mobilità a livello di frazioni e insediamenti
- Progettazione efficiente e flessibile dello spazio stradale
- Misure di sensibilizzazione
- Di particolare importanza per il comune di Martello è la promozione dello sviluppo degli insediamenti nel principale triangolo di Meiern-Ganda-Transacqua e il rafforzamento della rete ambientale in quest'area, soprattutto attraverso migliori collegamenti con gli autobus.

Di seguito sono elencati alcuni progetti concreti e le componenti temporali approssimative, con un periodo di attuazione previsto fino a 5 anni per le misure a breve termine, 5-10 anni per le misure a medio termine e oltre 10 anni per le misure a lungo termine.

Interventi	Periodo di attuazione
Attraente sentiero Meiern-Transacqua	A breve e medio termine
Pista ciclabile Martello-Coldrano	In base alla fattibilità nel breve fino al medio termine
Migliorare l'offerta di trasporto pubblico	A breve e medio termine

Attivazione delle misure - spazi verdi

Una panoramica dettagliata delle strategie, delle misure, delle responsabilità e dei periodi di attuazione pianificati è disponibile nel rapporto programmatico. Di seguito viene elencata solo la componente temporale, con un periodo di attuazione previsto fino a 5 anni per le misure a breve termine, 5-10 anni per le misure a medio termine e oltre 10 anni a lungo termine.

Strategia e obiettivo	Interventi	Periodo
Riqualificazione dell'area abitativa	Inverdimento degli edifici sotto forma di inverdimento di facciate e tetti con specie autoctone	a lungo termine
Riqualificazione dell'area abitativa	Diversità ecologica intorno all'edificio	Breve-lungo termine
Spazio verde pubblico da preservare	Conservazione e promozione degli spazi verdi pubblici esistenti nel comune	Breve-lungo termine
Nuovo spazio verde pubblico per ottemperare ai requisiti previsti dal DPP 17/2020	Creazione di nuovi spazi verdi pubblici a Meiern, Beerenweg e Ganda	Medio-lungo termine
Valorizzazione dello spazio verde	Migliorare la diversità ecologica negli spazi verdi pubblici	Breve-lungo termine
Specie neobiotiche	Contro la diffusione delle specie neobiotiche, soprattutto delle neobiotiche invasive	Breve-lungo termine
Piantagioni legnose	Piantare siepi, arbusti e alberi Secondo l'art. 13, gli alberi ad alto fusto devono essere conservati o piantati, ma devono essere piantati non solo gli alberi ad alto fusto	Medio-lungo termine
Spazio/area pubblica esistente	Conservazione degli impianti sportivi esistenti	Medio-lungo termine
Rimozione dell'impermeabilizzazione superficiale e riqualificazione ecologica	Risanamento di superfici sigillate → terreno permeabile all'acqua (Città spugna/draingarden) e Messa a dimora di piante legnose, Strisce fiorite/aiuole perenni, strisce/prati fioriti	Medio-lungo termine

Rimozione dell'impermeabilizzazione superficiale e riqualificazione ecologica	Esposizione di corsi d'acqua/acque convogliate in combinazione con il verde (ai lati della strada)	Medio-lungo termine
Conservazione dei paesaggi culturali tradizionali	Conservazione delle forme economiche tradizionali e diversificazione	Medio-lungo termine
Conservazione dei paesaggi culturali tradizionali	Conservazione e valorizzazione degli elementi paesaggistici	Medio-lungo termine
Miglioramento ecologico dell'agricoltura	Conservazione e valorizzazione degli elementi paesaggistici	Medio-lungo termine
Aree per reti di biotopi	Conservazione e promozione di elementi paesaggistici come prati, pascoli, frutteti su prato, strisce fiorite, piantagioni di alberi e arbusti, terreni incolti, legno morto, cumuli di pietre, muretti a secco, evitando l'uso di pesticidi e fertilizzanti	Medio-lungo termine
Aree per reti di biotopi	Buffer di almeno 10 m lungo i corpi idrici	Medio-lungo termine
Corridoio ecologico	Preservare e promuovere lo scambio di specie animali e vegetali tra gli habitat, preservando e promuovendo la biodiversità	Medio-lungo termine

Monitoraggio dell'attuazione

L'amministrazione comunale è responsabile delle misure di monitoraggio secondo la "Valutazione ambientale strategica". Il sindaco è responsabile dell'attuazione dei restanti punti.